

Planning and construction

ADVANCED  ROOTS

مقترح تقديم خدمات ادفانس روتس

January 2026

www.advancedroots.sa

Planning and construction



ADVANCED
ROOTS

رؤية VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

www.advancedroots.sa

...Advanced Roots
Building trust before
construction

أدفانسد روتس...
حلول هندسية تبني
الثقة قبل البناء



أدفانسد روتس هي مؤسسة مقاولات وتصميم متكاملة تقدّم حلولاً هندسية متقدمة في التخطيط والتنفيذ وإدارة المشاريع، عبر منظومة تربط العميل مباشرة بالفريق المتخصص لضمان جودة عالية، ورقابة دقيقة، وتقارير واضحة، ودعم فني مستمر يضمن إنجاز المشروع باحترافية وكفاءة.

Advanced Roots is an integrated contracting and design firm delivering advanced engineering solutions in planning, execution, and project management

We connect clients directly with our specialized team to ensure high quality, precise supervision, clear reporting, and continuous technical support—guaranteeing efficient and professional project delivery



أجندة العرض

فريق الإدارة



خدماتنا



القيم الجوهرية



الرسالة والرؤية



من نحن



التصميم والبناء



ادارة المشاريع



أهدافنا



مشاريعنا



معلومات التواصل



خدمات مجتمعية



About Advanced Roots

A Saudi engineering firm with more than 20 years of expertise in planning, management, execution, and technical supervision of construction, infrastructure, and private villa projects.

We combine modern vision with authentic craftsmanship to deliver integrated engineering solutions built on quality, commitment, and innovation.

Rooted in experience... building a stronger and trusted future.

عن ادفانس روتس

مؤسسة سعودية هندسية تمتلك خبرة تمتد لأكثر من 20 عامًا في التخطيط والإدارة والتنفيذ والإشراف الفني لمشاريع البناء والبنية التحتية والفلل الخاصة. نعمل برؤية تجمع بين حداثة الفكر وأصالة التنفيذ لنقدم حلولاً هندسية متكاملة تركز على الجودة والانضباط والابتكار. نبني على جذور خبرتنا... لنصنع مستقبلًا أكثر ثباتًا وموثوقية.



ADVANCED  ROOTS



ADVANCED  ROOTS



الرسالة والرؤية



الرسالة

تسعى ادفانسد روتس إلى تقديم حلول هندسية عالية الجودة تقوم على التخطيط الدقيق، والإدارة الاحترافية، والتنفيذ المتقن، بما يضمن تحقيق رضا العملاء وبناء مشاريع مستدامة تعكس الحداثة والأصالة.

الرؤية

أن تكون ادفانسد روتس من المؤسسات الرائدة في تقديم الحلول الهندسية المتكاملة، وتعزيز جودة البناء والتطوير العمراني بما يتوافق مع رؤية المملكة 2030.



أهدافنا



في ادفانسد روتس نؤمن بأن الجودة تُبنى من الأساس؛ فنمزج بين
الحدّثة في الفكر والأصالة في التنفيذ لنقدّم مشاريع متقنة تُعبّر عن
هوية المكان وتلي تطلعات العميل.

نصمّم بدقة...
وننفّذ بخبرة...

www.advancedroots.sa



القيم الجوهرية

02

الدقة Precision

تخطيط محكم، قرارات مدروسة، وتنفيذ متقن
يمنع الأخطاء ويضمن الانسيابية.

01 الجودة Quality

ضمان تنفيذ كل مرحلة وفق أعلى المواصفات
والمعايير المعتمدة.

04

الأمان Safety

تطبيق أعلى معايير السلامة لحماية الأفراد
والموقع وضمان استمرارية العمل دون مخاطر.

03

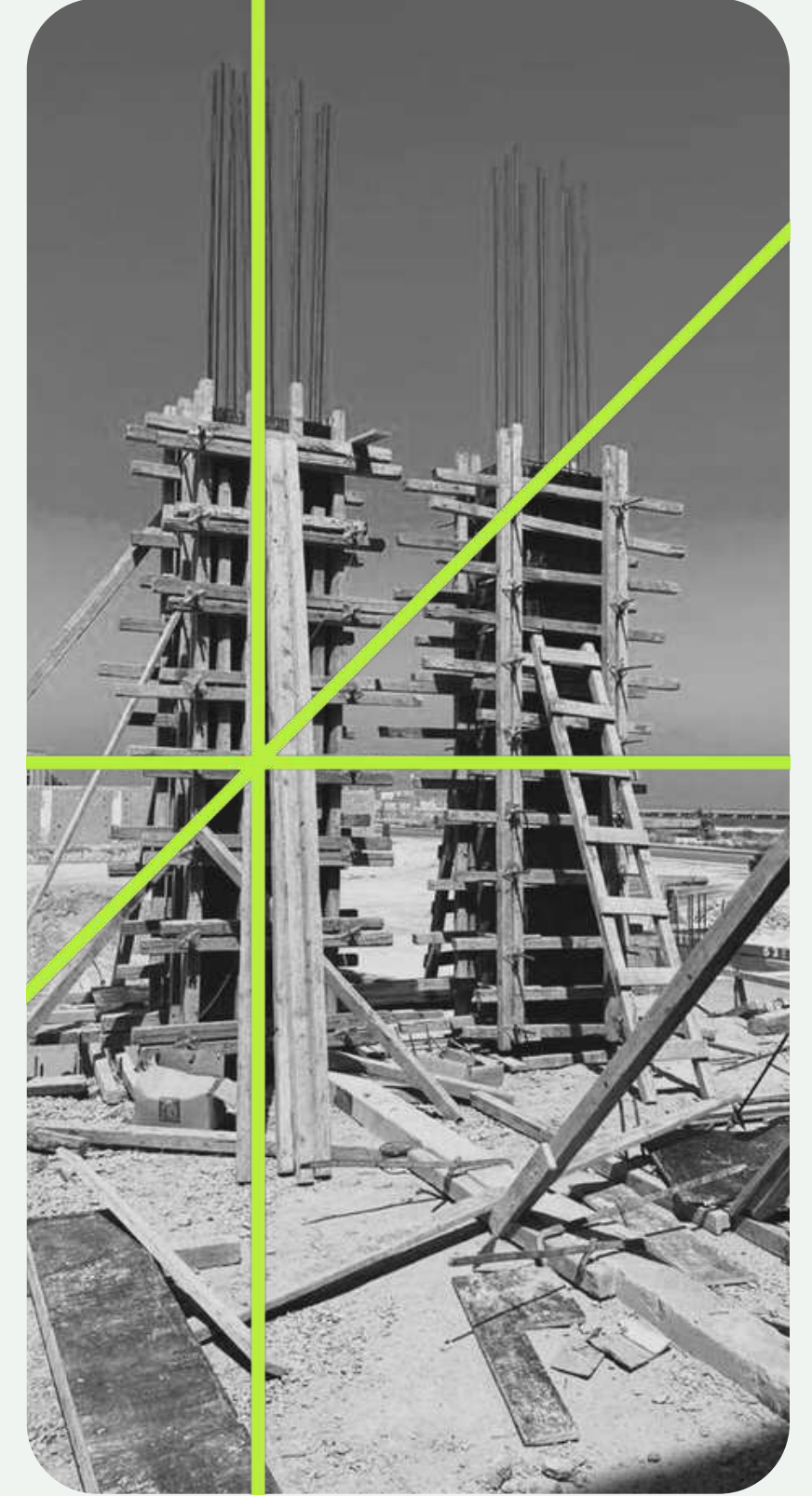
الالتزام Commitment

الالتزام بالوقت، والميزانية، ونطاق العمل... مع
تحمل كامل للمسؤولية أمام العميل.

القيم الجوهرية

قيمٌ نبني عليها... ونرتقي بها في كل
مشروع.

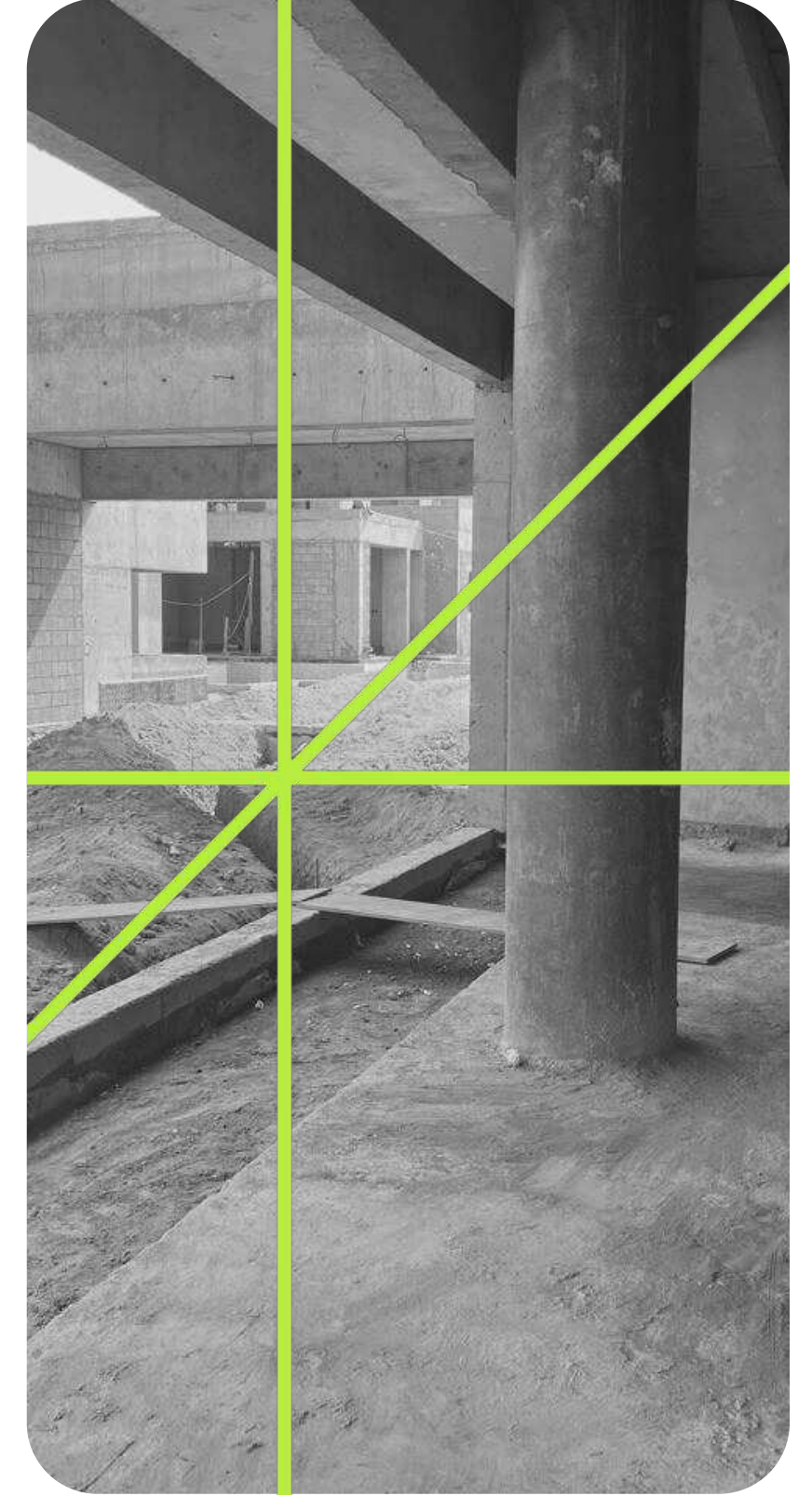
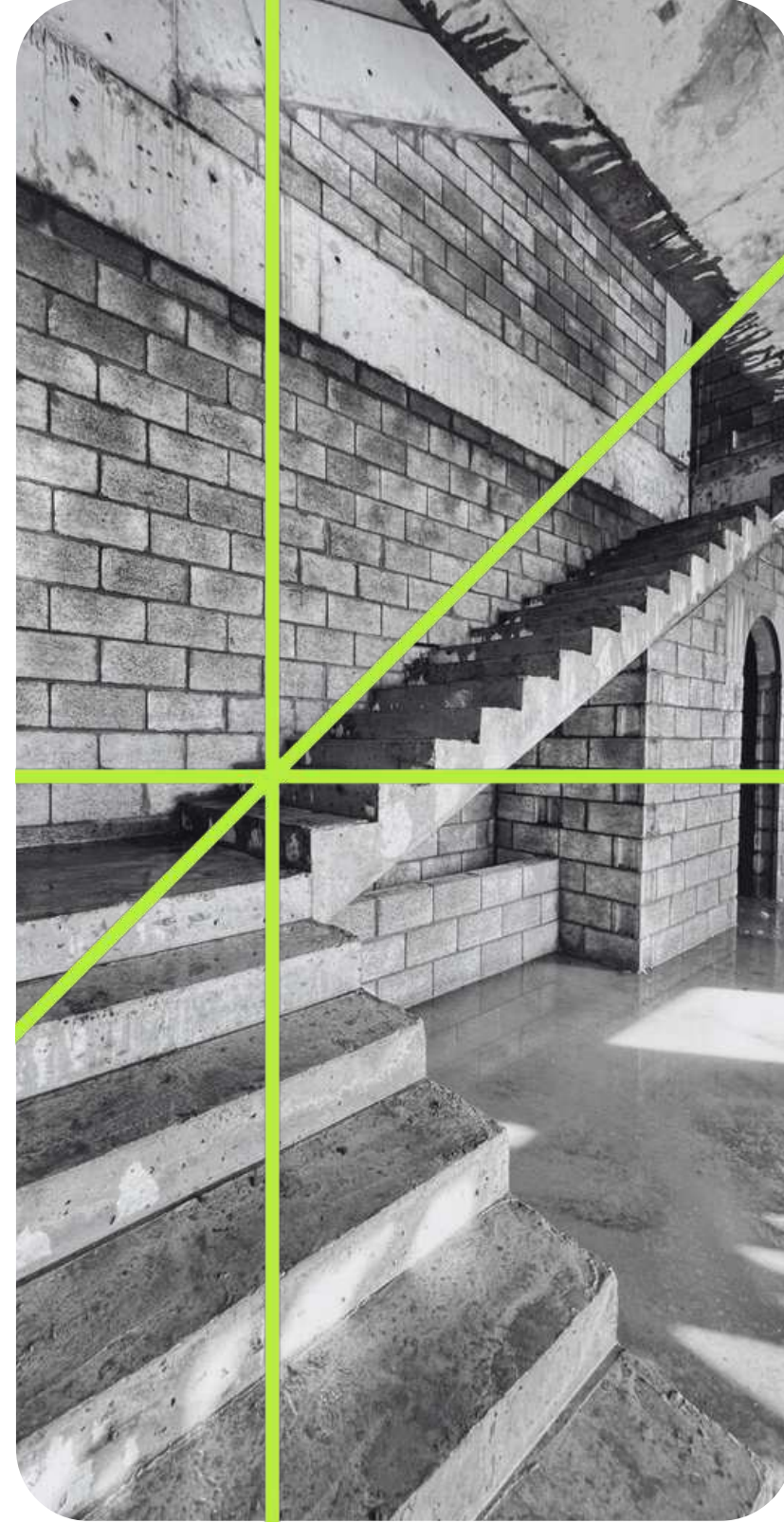




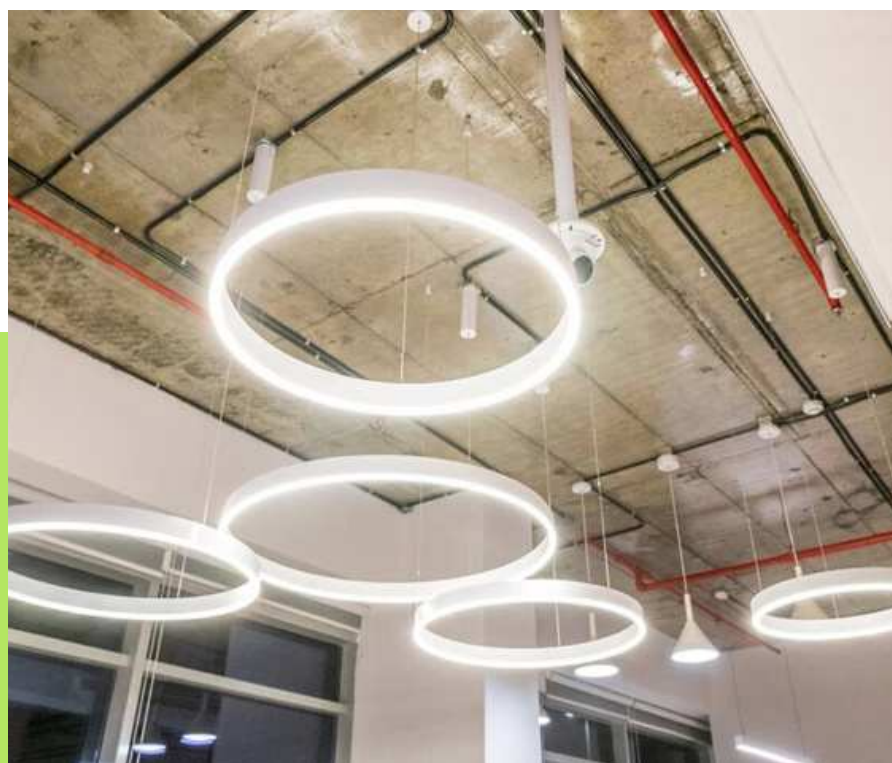
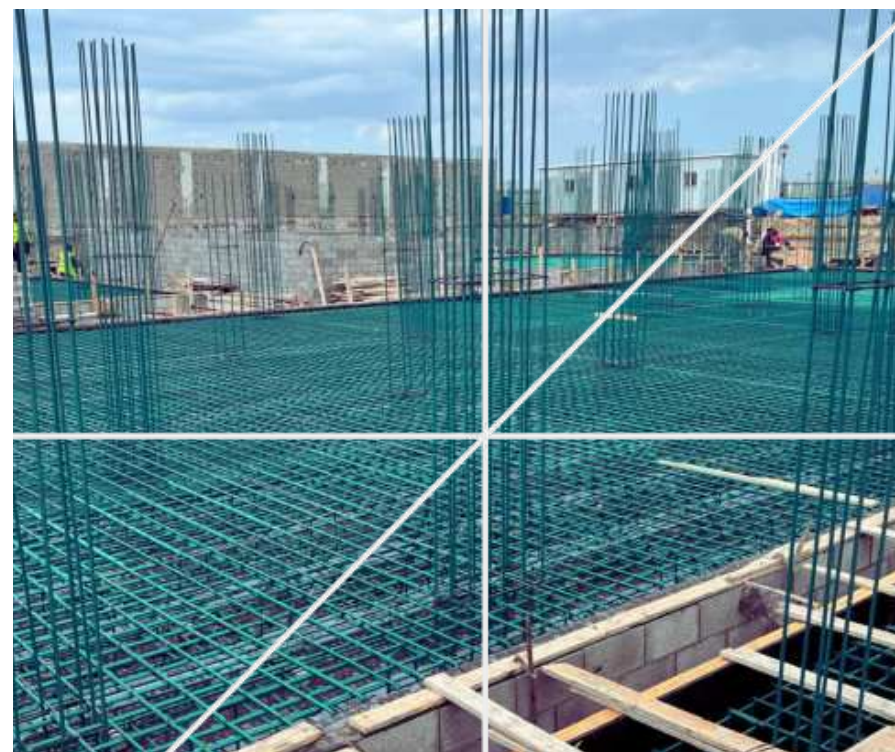
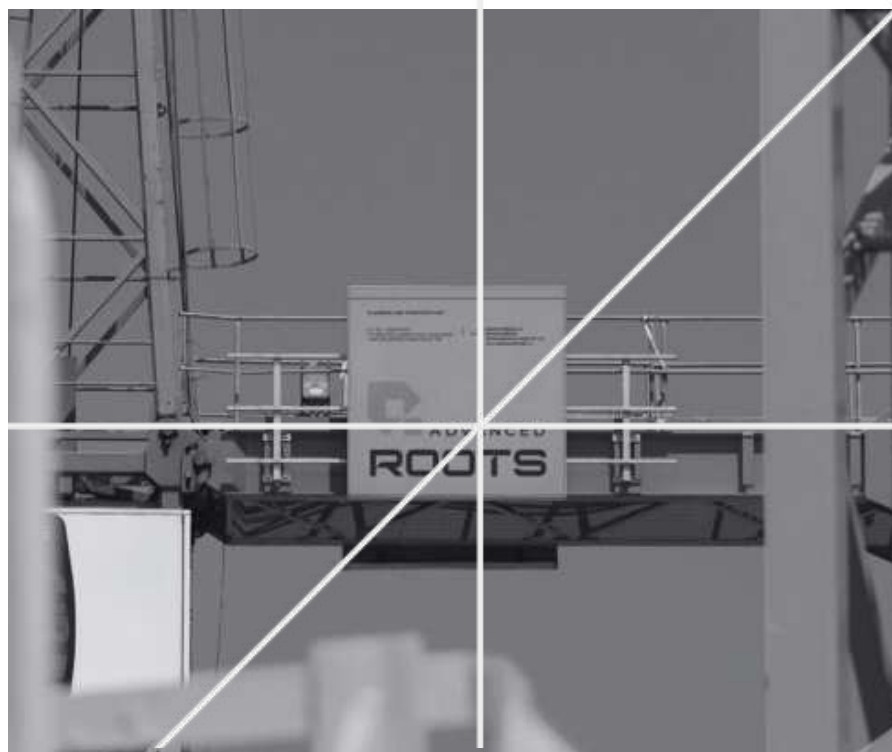
مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم



مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم

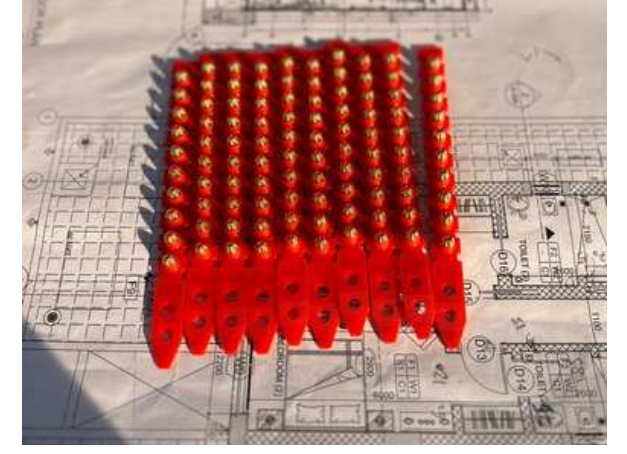


مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم



الاستدامة في البناء

نهج هندسي يضمن جودة طويلة المدى وتكلفة تشغيل أقل.



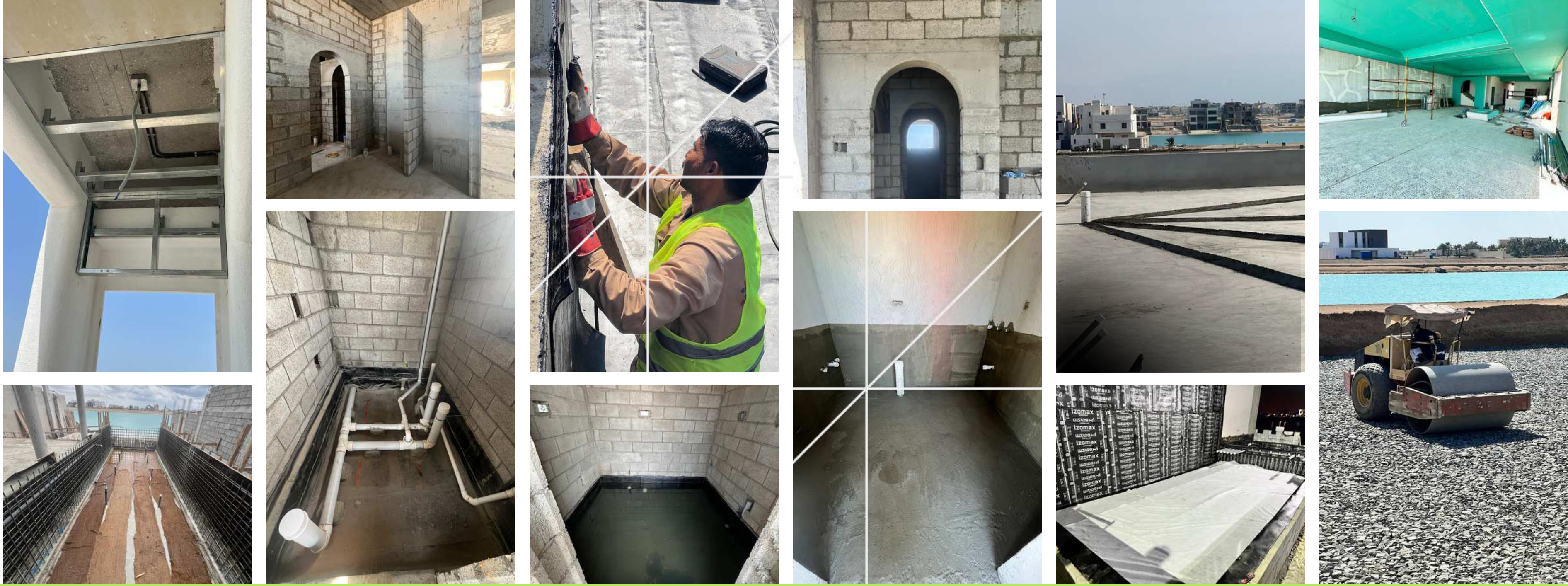
نقدّم حلولاً متكاملة تُوازن بين الجودة والوقت والتكلفة، مع توثيق كامل لكل مرحلة لضمان الاعتماد والثقة.

ليست خيارات ... بل أساسيات نلتزم بها...



ليست خيارات ... بل أساسيات نلتزم بها...

في ادفانسد روتس نؤمن بأن التفاصيل تصنع الفرق؛ لذلك نعتد معايير ثابتة في التخطيط والتنفيذ لنقدم مخرجات متقنة وموثوقة.



ليست خيارات ...
بل أساسيات نلتزم بها...

في ادفانسد روتس نُطبّق أهم المعايير وأصول البناء لضمان جودة تدوم.



خدماتنا

خدمات ادفانسد روتس

العمارة والتصميم والتأثيث

التصميم المعماري والداخلي

الهوية الجمالية والديكور

اللانديسكيب

حلول تأثيث (Fit-Out) متكاملة

إدارة المشاريع والتطوير

الخدمات الهندسيّة وإدارة
الإنشاءات

الاستشارات والإشراف الهندسي

التشغيل والصيانة وإدارة المرافق

• إدارة أنظمة المباني

الكهروميكانيكية والبنية التحتية

• الأعمال الميكانيكية والكهربائية

الكهرباء والسبكة

أنظمة الإطفاء والإنذار

شبكات البنية التحتية والمسارات الأرضية

• نظام نقل ومعالجة المياه

• الاتصال والأمن والتكامل

• إنشاء وصيانة الطرق

• خطوط نقل الطاقة والمحطات
الفرعية

الإنشاءات والبناء

• الأعمال الإنشائية العامة

• إنشاء وصيانة الطرق للمباني

التشطيبات والتطوير والترميم

أعمال الترميم والتجديد للمباني



فريق الإدارة

قيادة متميّزة... بخبرة راسخة ورؤية مستقبلية.



Jamil Al-Saqqaf

COO – مدير العمليات



Gehad Elsnosy

Head of CS – العمارة والتصميم الداخلي



Ibrahim Alsaggaf

DDM – مدير التصميم والتطوير



Mahmoud Hussein

PM – مدير المشاريع



السوق المستهدفة

عملاؤنا وشركاؤنا





رحلتنا

كيف نعمل في ادفانسد روتس

الالتنفيذ والإشراف Execution & Close-Out

ننقذ الأعمال بمعايير عالية من الدقة والاحتراف، ونتابع مراحل المشروع بشكل منهجي لضمان جودة متكاملة، وصولاً إلى إغلاق سلس ومنظم يلبي جميع متطلبات العميل.

التصميم والتطوير Design & Development

نقدّم حلولاً هندسية متكاملة، ونقوم بمراجعة دقيقة للتفاصيل لضمان جودة التصميم قبل مرحلة التنفيذ.

التخطيط المبدئي Planning & Budgeting

نبدأ بفهم نطاق المشروع، وتحديد الاحتياجات الأساسية، ثم إعداد ميزانية تقديرية دقيقة تضمن وضوح التكلفة للمشروع



نموذج التسعير

ARCHITECTURE ENGINEERING STUDIO



«««

.....

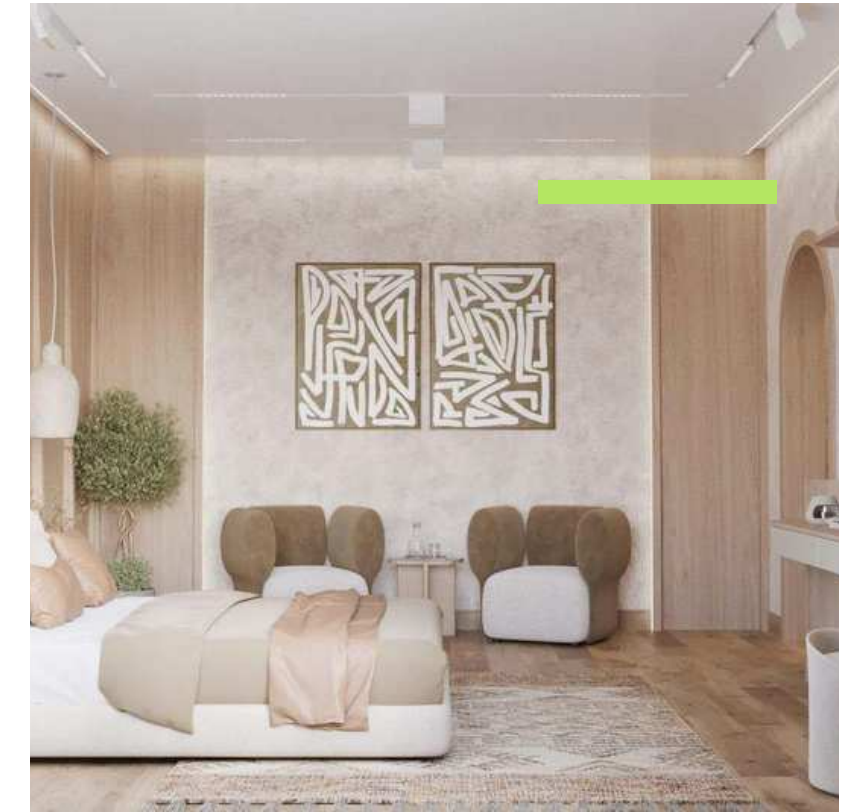
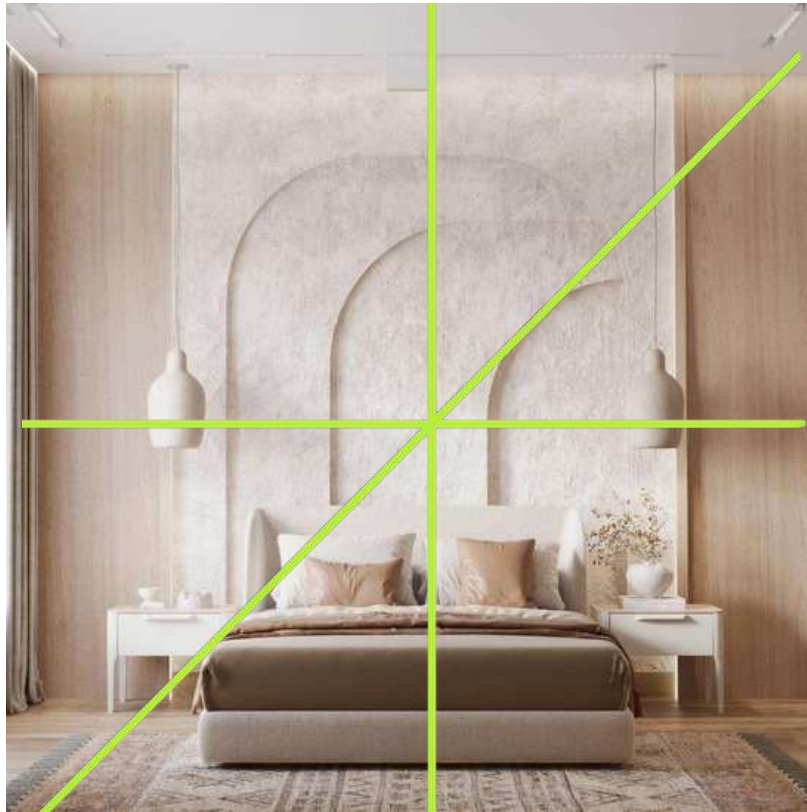
نحوّل الأفكار إلى واقع معماري...
يجمع بين الجمال والرفاهية...

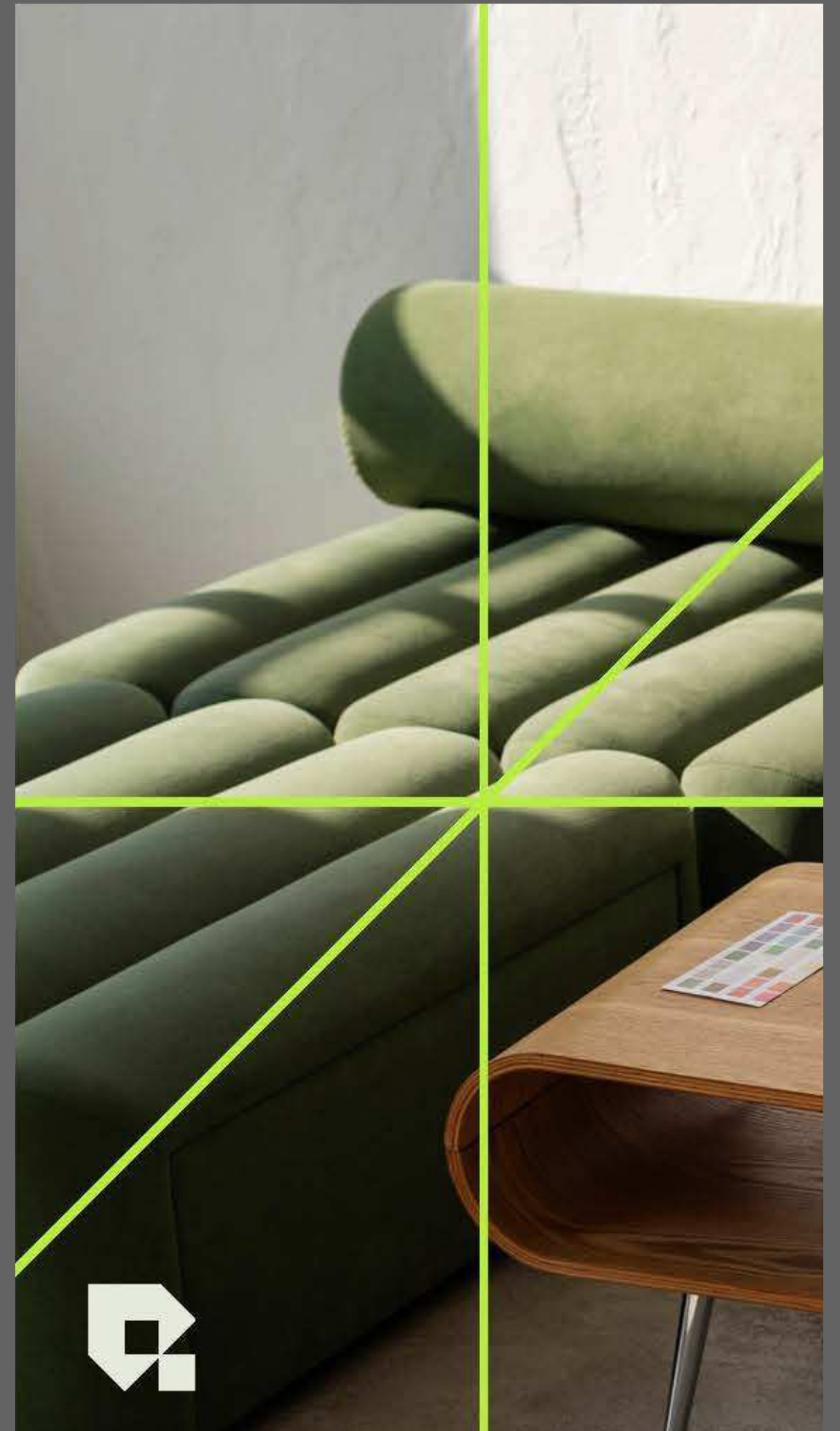


نرهبنا في الإبداع المعماري

حيث تلتقي العمارة بالابتكار والإبداع والغاية.
منذ تأسيسنا، التزمنا بتصميم مساحات لا تكتفي بتلبية الاحتياجات الوظيفية، بل تُلهِم
وتُثري التجربة وتبقى صامدة عبر الزمن. رحلتنا تقوم على أسس راسخة من التميز
الهندسي، والتعاون الوثيق مع العميل، واعتماد ممارسات مستدامة تعكس رؤية
مستقبلية واعية

نموذج التسعير





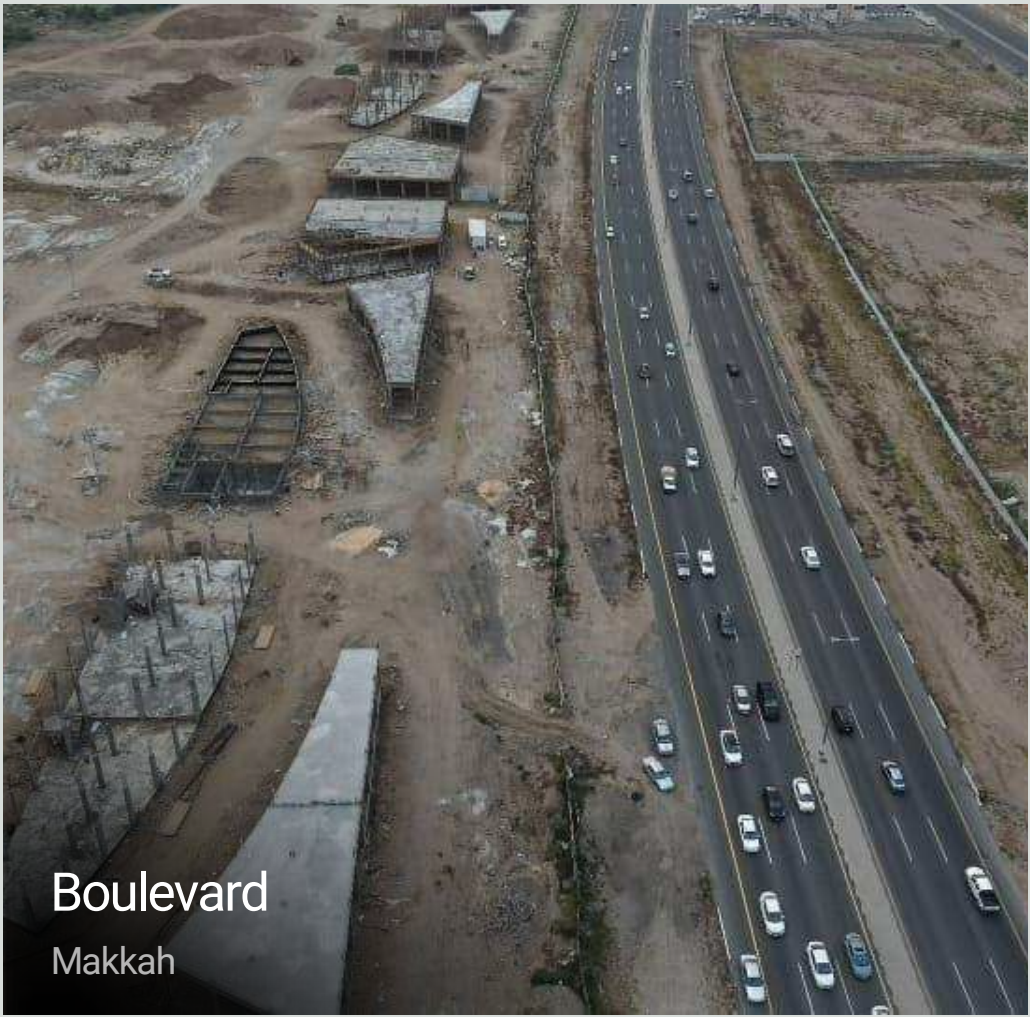


ADVANCED
ROOTS

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

Boulevard

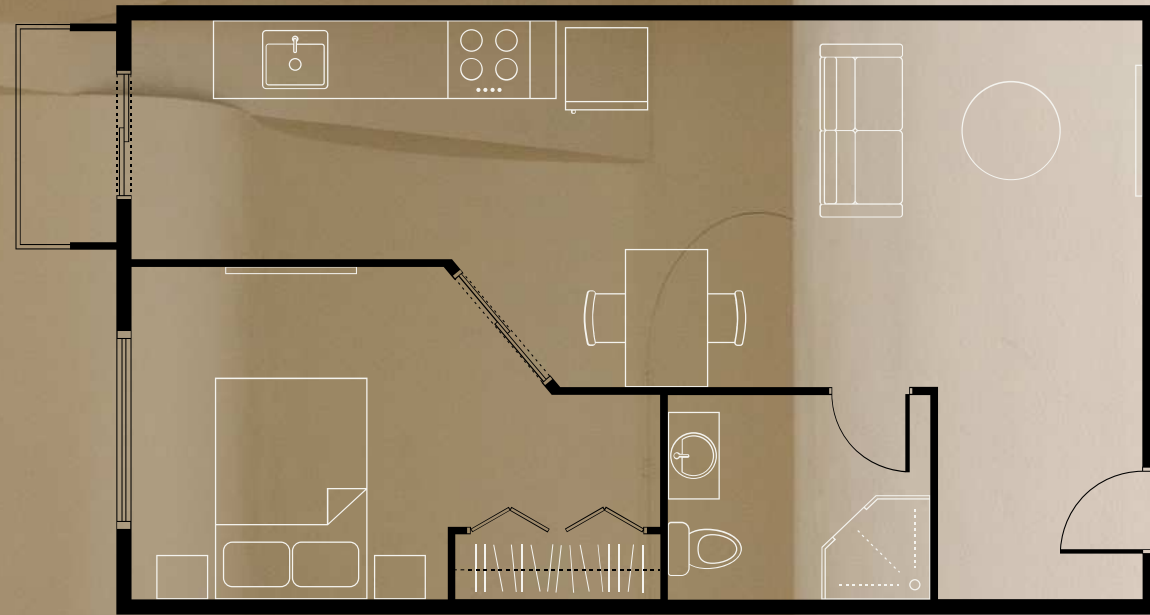
Makkah





Designing spaces that inspire.





ADVANCED  ROOTS



ADVANCED  ROOTS







BUILDING

CONSTRUCTION

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat.







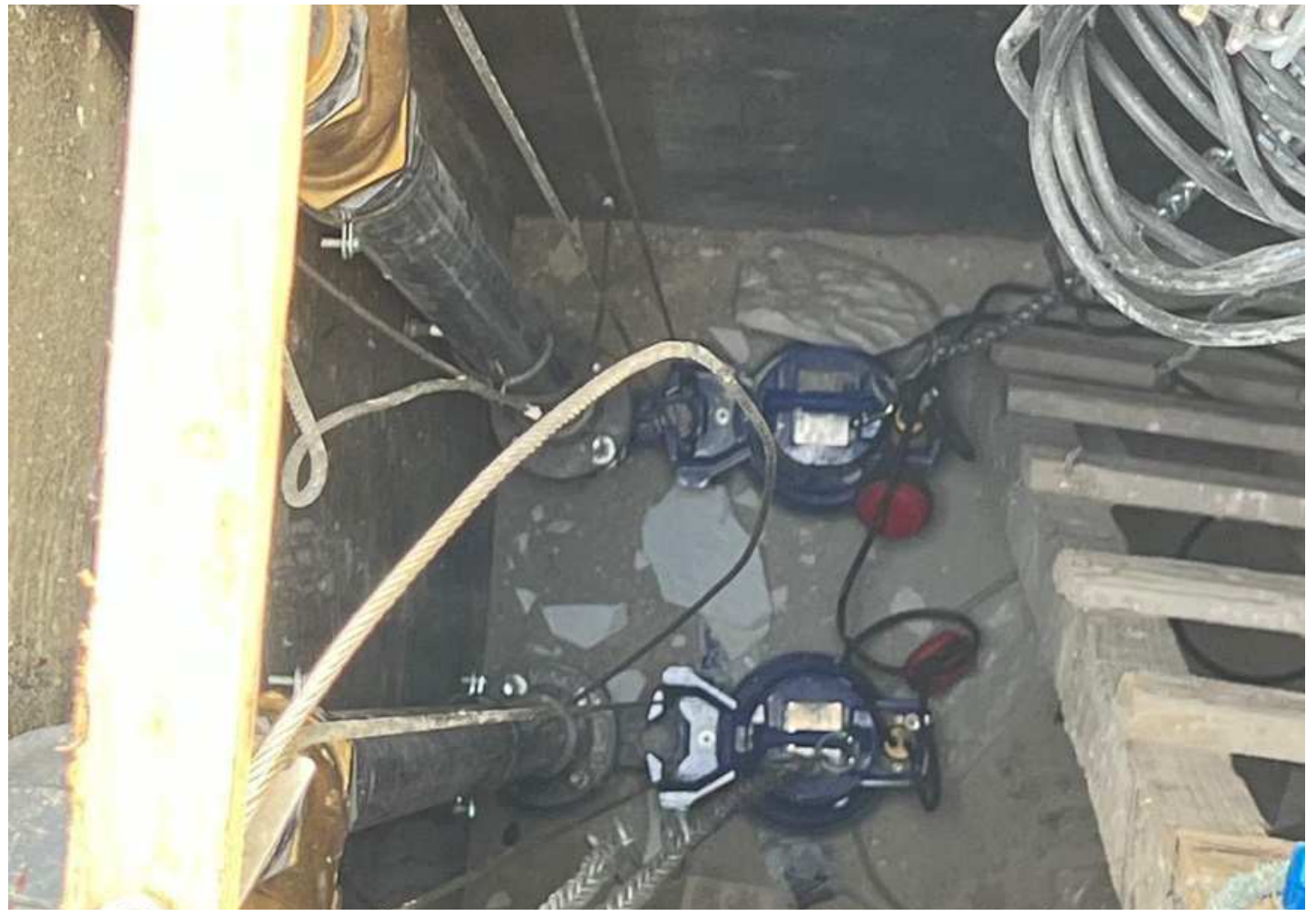
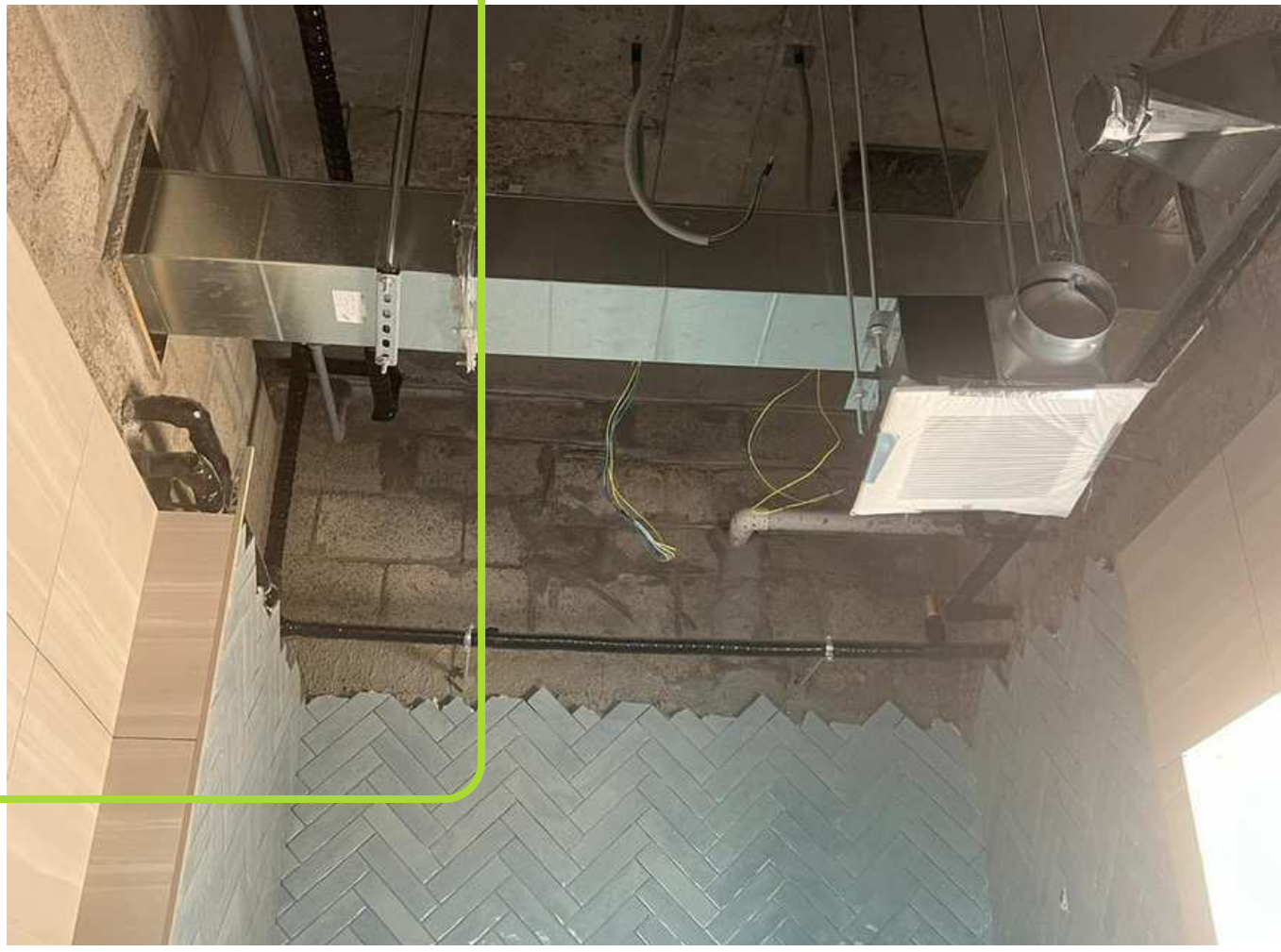




مشاريعنا

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip









نموذج التسعير ↩



تم تصميم هيكل التسعير ليلائم جميع شرائح العملاء؛ فالخطة الأساسية توفر
تضيف دعمًا Pro عمولة ورسوم ضمان منخفضة للمشتريين الأفراد، وخطة
أولوية وخفضًا إضافيًا في العمولة للشركات الصغيرة، بينما تمنح خطة
Enterprise مميزات مرنة تشمل عمولة قابلة للتفاوض



نموذج التسعير ↩



نصيف دعماً ٢١٥ عمولة ورسوم ضمان مخصصة للمسافرين الأفراد، وخطة أولوية وخفضاً إضافياً في العمولة للشركات الصغيرة، بينما تمنح خطة مميزات مرنة تشمل عمولة قابلة للتفاوض Enterprise

Planning and construction













رؤية واضحة

نقدّم تصوراً دقيقاً يشمل نطاق المشروع، المتطلبات، والنتائج المتوقعة... لضمان بداية صحيحة وخطة عمل واضحة تحقق هدف العميل



دقة في التنفيذ

نحرص على تنفيذ الأعمال وفق أعلى معايير الجودة، مع متابعة مستمرة وتحقيق ميداني لضمان سير العمل بالشكل الصحيح.



التزام في التسليم

نلتزم بالمواعيد المتفق عليها، ونركز على تسليم المشروع كاملاً دون تأخير، وبمستوى يليق بثقة العميل في أدفانس روتس.



منهجيتنا



نعتمد في أدفانس روتس منهجية تنفيذ متكاملة تجمع بين التخطيط الدقيق، المتابعة الاحترافية، وضبط الجودة، لضمان تسليم مشروع متقن من المرحلة الأولى وحتى الإغلاق النهائي

Planning and construction



ADVANCED
ROOTS

مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم

www.advancedroots.sa

التشطيبات الداخلية Planning and construction



ADVANCED
ROOTS

مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم

Stay connected



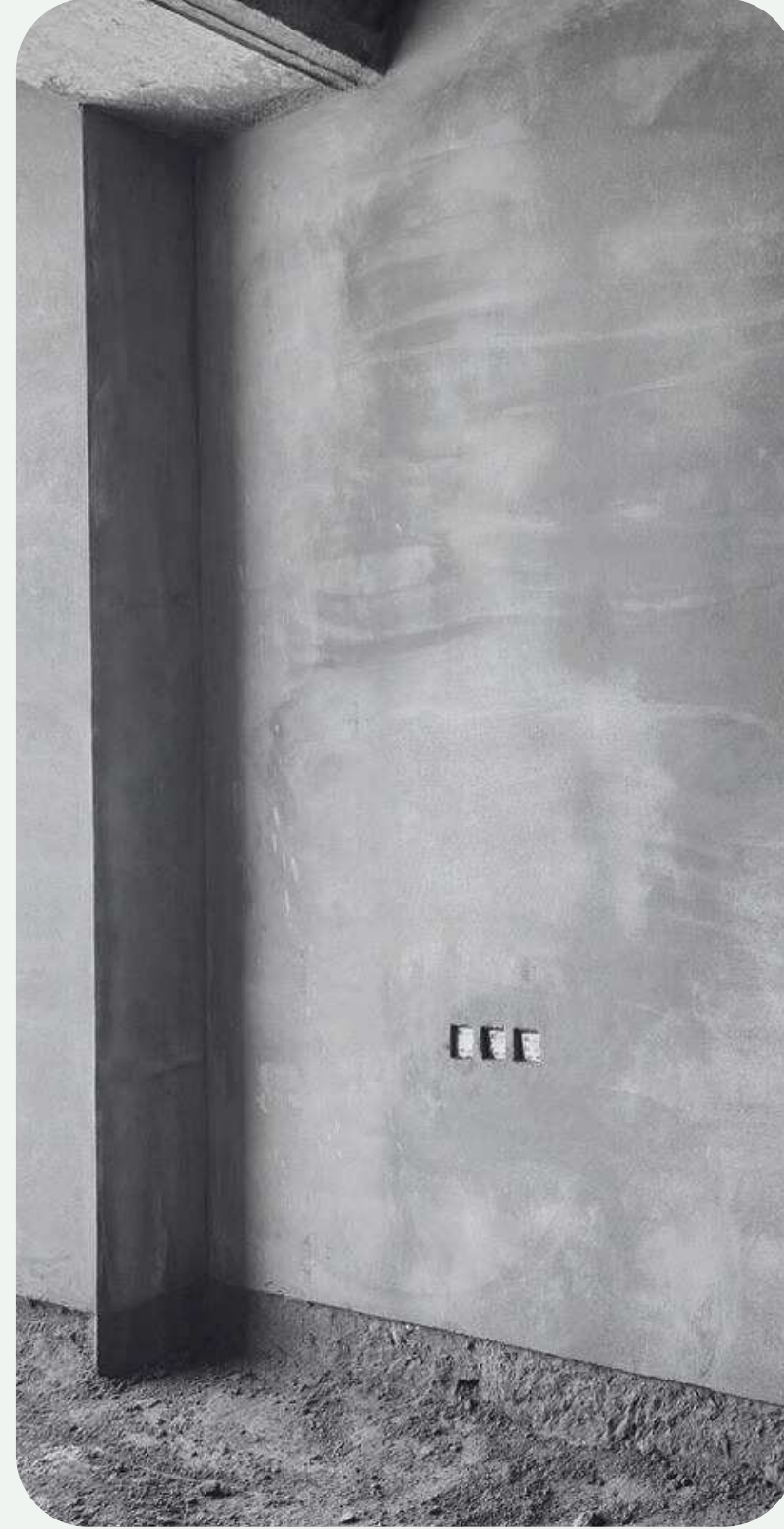
www.advancedroots.sa

التشطيبات

Planning and construction



مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم



Stay connected



www.advancedroots.sa

التشطيبات

Planning and construction



ADVANCED
ROOTS

مبادئ ثابتة تقوم على
كل مرحلة من مراحل

Stay connected



www.advancedroots.sa

التشطيبات

Planning and construction



مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم



Stay connected



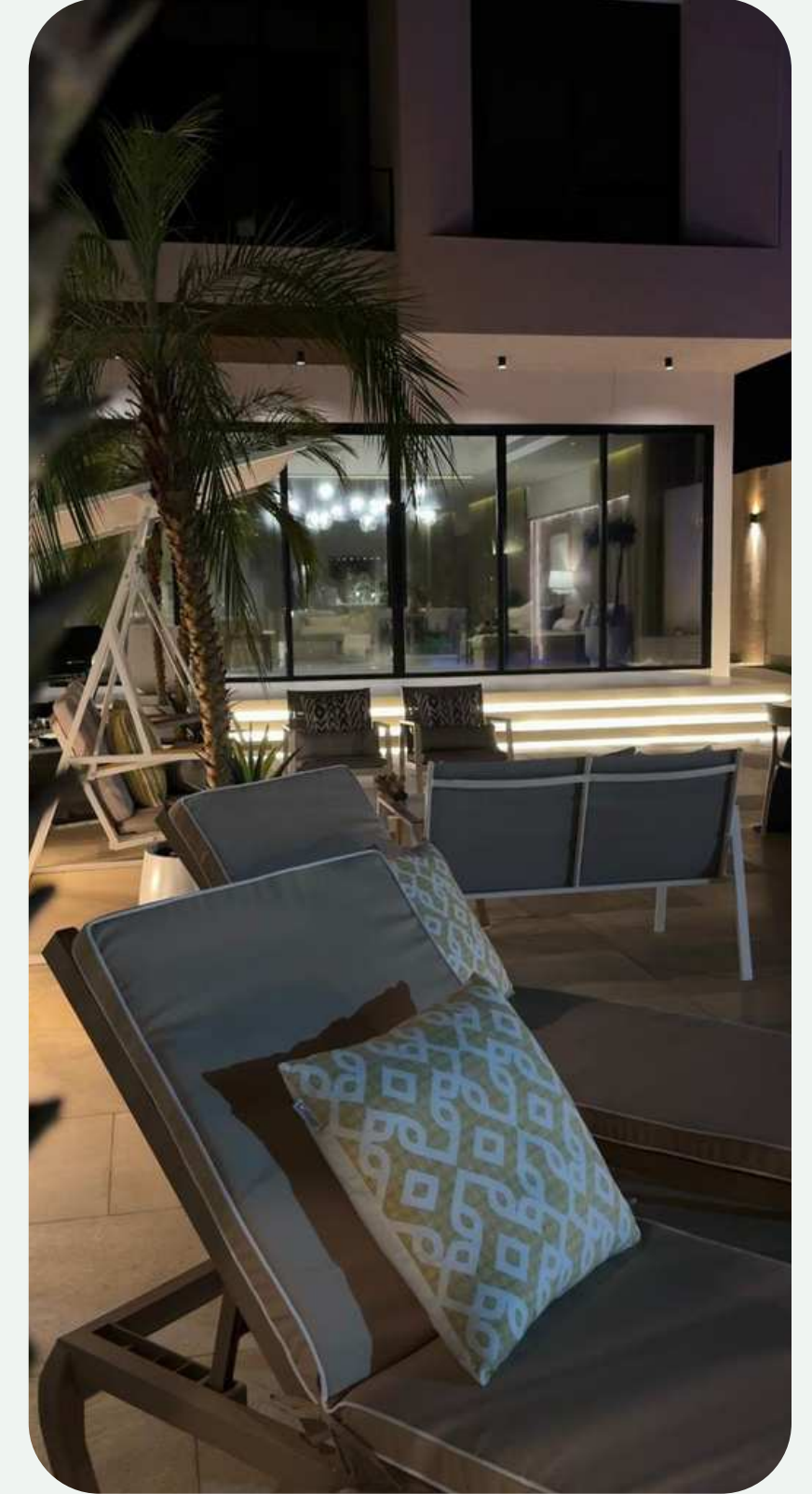
www.advancedroots.sa

التشطيبات

Planning and construction



مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم



Stay connected



www.advancedroots.sa

تصميم الواجهات

Planning and construction



ADVANCED
ROOTS

مبادئ ثابتة تقودنا
إلى كل مرحلة من مراحل



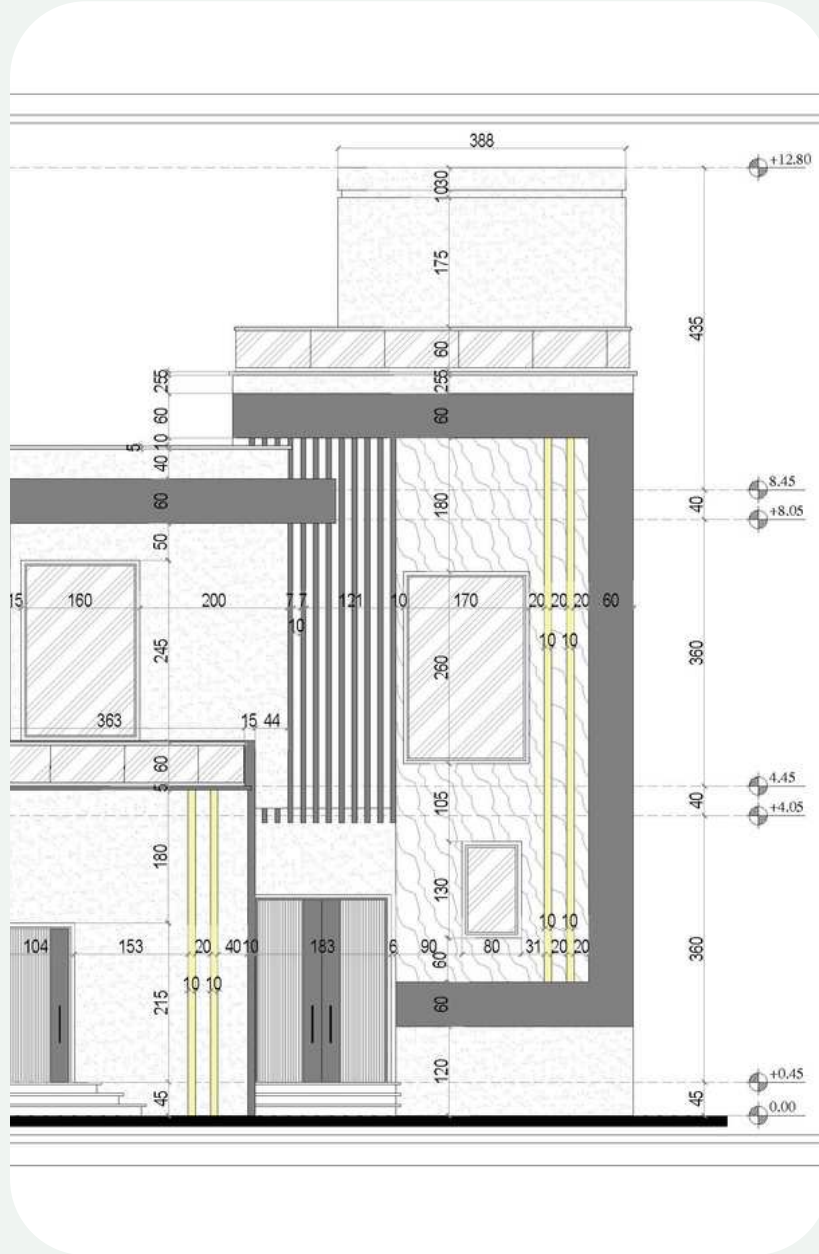
Stay connected



www.advancedroots.sa

تصميم الواجهات

Planning and construction



التشطيبات

Planning and construction



مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم



Stay connected



www.advancedroots.sa

التشطيبات

Planning and construction



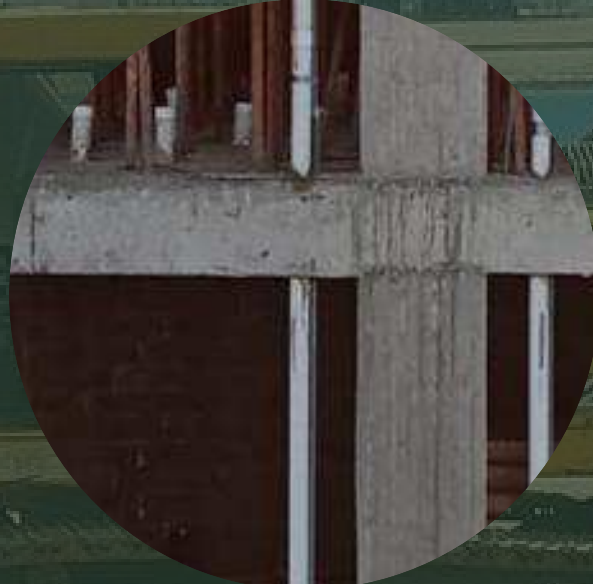
مبادئ ثابتة تقودنا... وتميّز
كل مرحلة من مشروعكم



Stay connected



www.advancedroots.sa







أهدافنا

نؤمن أن الأخلاق المهنية هي الأساس الذي تُبنى عليه الثقة؛ فنلتزم بالنزاهة والشفافية والمسؤولية في كل خطوة، لنقدّم عملاً يعكس قيمنا ويُترجم احترامنا لعملائنا وشركائنا.

سلوكيات...
وأخلاقيات العمل...

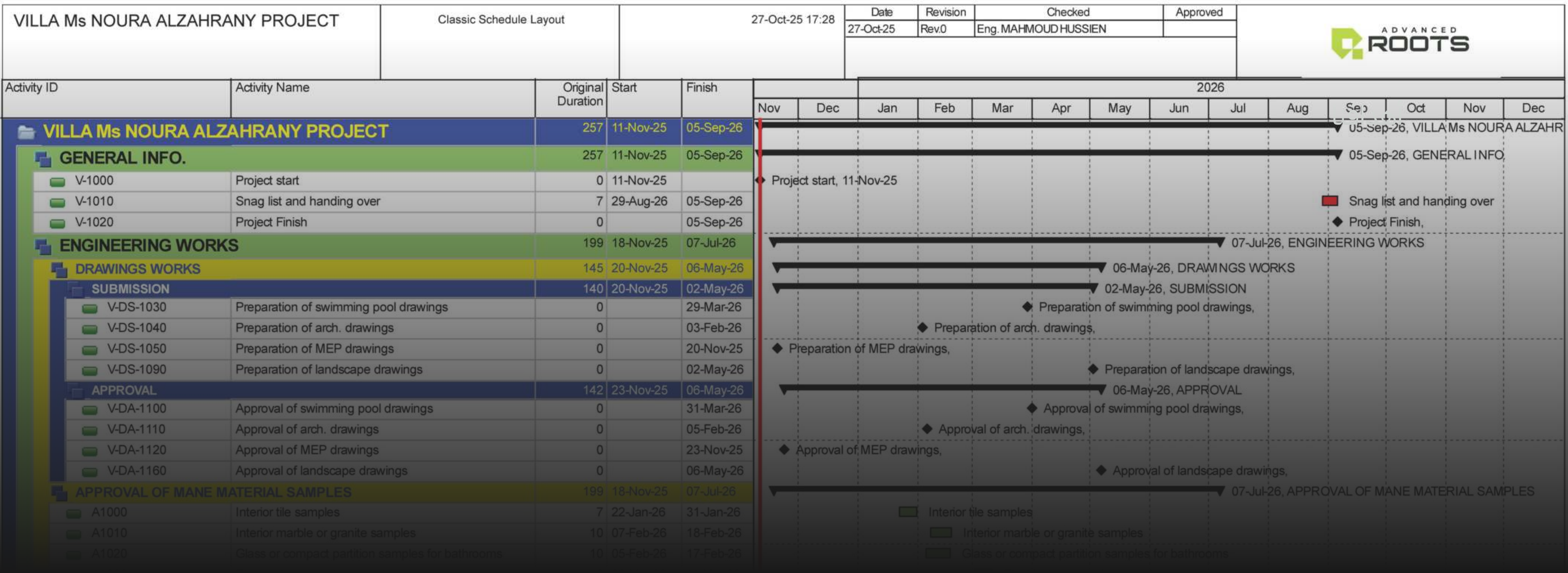


أهدافنا



S CODE OF BUSINESS CONDUCT

سلوكيات...
وأخلاقيات العمل...



المسار الزمني...
لمراحل التصميم والتنفيذ

نظام زمني يوضح مراحل المشروع من التخطيط إلى التسليم، مع تحديد نطاق كل مرحلة والأنشطة الرئيسية لضمان متابعة دقيقة وتقديم مستمر دون تأخير.

معلومات التواصل ↗

EMAIL | البريد الإلكتروني

ADVANCEDROOTS.SA@GMAIL.COM

PHONE | الهاتف

TEL: +966 562 628 684 | +966 506 627 749

WEBSITE | الموقع الإلكتروني

WWW.ADVANCEDROOTS.SA

HEAD OFFICE | المقر الرئيسي

المقر الرئيسي - جدة - المملكة العربية السعودية

GET IN TOUCH WITH US :



نسعد بخدمتكم على الدوام – ربط
مباشر لدعم سريع واستفسارات
فورية

